

邵阳市文化旅游广电体育局

邵文旅广体复〔2023〕34号（A1类）

对市十七届人大二次会议第086号建议的答复

石德斌代表：

您提出的《关于支持民宿发展的建议》收悉，现答复如下：

一、推进解决民宿发展融资需求。我市金融机构认真贯彻乡村振兴战略，大力支持民宿发展，为支持邵阳旅游行业发展注入了金融力量。部分银行机构如农业银行、建设银行、邮储银行、绥宁农商银行陆续创新推出了“文旅e贷”、善担贷、民宿贷等金融产品，有效为民宿行业市场主体解决了发展融资需求。下一步，将建立行业发展“白名单”，对有融资担保需求的名单内市场主体，鼓励政府性融资担保机构简化手续，降低担保费率；加强融资对接，指导县市区金融部门收集民宿主融资需求并派发给银行，组织专场银企对接，跟踪资金落实落地；适时引导相关银行机构组建“民宿贷款”营销团队，加强对辖内民宿经营者的走访，开展金融产品宣传及融资方案设计，提升信贷效率。

二、推进民宿区旅游新业态发展。为积极争取市人民政府和相关职能部门的支持，推进各地民宿发展规划落实落地，

2023年市农业农村局正在争取出台政策及资金方面的文件对休闲农业进行扶持。组织民宿经营者赴省内民宿业发展地区开展民宿服务质量提升交流活动，学习先进典型经验，并邀请邮储银行对“民宿贷”金融服务进行解析，促进我市民宿业标准化建设和高质量发展。

三、加大民宿产业扶持力度。邵阳市文化旅游广电体育局、邵阳市财政局制定的《邵阳市旅游产业发展奖励扶持办法》设置了创建星级旅游民宿奖，对年度内被评为省级五星级、四星级的民宿，分别给予 20 万元、10 万元的奖励；对年度内被评为国家五星级、四星级的民宿，分别给予 30 万元、20 万元的奖励，提高各民宿经营者建设积极性，推动旅游民宿高质量发展，助力乡村振兴。

四、推进乡村旅游民宿品质提升。按照湖南省旅游民宿等级评定委员会关于做好湖南省五星级、四星级旅游民宿评定工作的通知要求，2022年我市推荐2家旅游民宿申评省级旅游民宿，2023年我市推荐7家旅游民宿申评省级旅游民宿。旅游行业协会民宿分会也将邀请专家对国家标准《旅游民宿基本要求与等级划分》（GB/T 41648-202）、湖南省地方标准《旅游民宿等级划分与评定》（DB43-T 2361-2022）进行解读，指导旅游民宿提质升级。

五、推进民宿规划用地。为巩固拓展脱贫攻坚成果，全面推进乡村振兴，保障农村一二三产业融合发展合理用地需求，湖南省自然资源厅、湖南省发展和改革委员会、湖南省农业农

村厅制定《农村一二三产业融合发展用地保障实施细则》，明确农村三产融合包括“互联网+”现代农业、农产品电子商务、休闲农业和乡村旅游、民族风情旅游、红色文化与民俗文化、非遗传承、传统手工业、文化创意等新型业态用地。加快乡村民宿发展，培育乡村振兴新动能是省委省政府、市委市政府实施乡村振兴战略的重要抓手，以规划来规范乡村民宿发展是发展的必然趋势，下一步，我们将联合相关部门做好相关工作，合力推进我市民宿产业的发展。

感谢您对文化旅游广电体育工作的关心和支持。

邵阳市文化旅游广电体育局

2023年5月9日

抄送：市人大常委会联工委、市政府办公室

联系人及电话：刘洁涛，18673909778

