

# 邵阳市文化旅游广电体育局

邵文旅广体复〔2024〕74号（C类）

## 对市政协十三届三次会议第0292号提案的答复

肖湘森委员：

您提出的《关于建设邵阳佘湖山民族民俗文化园打造湘中湘西南文旅集散地的建议》收悉，现答复如下：

### 一、建设“邵阳佘湖山民族民俗文化园”的现实情况

双清区政府已将佘湖生态公园建设列入双清区“十四五”规划，据咨询了解，目前佘湖公园规划于2015年由市城建投委托长沙市农林勘探规划设计院对佘湖公园片区进行初步规划设计，第一稿经过专家评审，提出了许多整改和建议方案，但后来因经费短缺等原因，没有签订委托合同进行下一步规划和开发。目前，佘湖生态公园因涉及佘湖山产权、规划、征拆等多种问题，招商引资困难。

同时，建设“邵阳佘湖山民族民俗文化园”需要得到自规、住建、生态环境等相关部门的许可。市自然资源和规划局回复，2019年按照党中央、国务院《关于建立国土空间规划体系并监督实施的若干意见》的决策部署要求，根据自然资源部的统一安排，我市展开了“三区三线”的划定工作，考虑佘湖山现状植被丰富，自然景观优美，且分布有佘湖道观、玉清宫等历史

遗存，为维护佘湖山现有原生态风貌，保留历史遗存的原真性等，规划未将其纳入城镇开发边界范围。在2023年12月30日湖南省人民政府批复的《邵阳市国土空间总体规划（2021-2035年）》中，为体现佘湖山原生态风貌及历史遗存的原真性等，将其规划分区规划为林业发展区、一般农业区和村庄建设区，保留现有林地作为林业发展区、耕地为一般农业区、村庄院落为村庄建设区。根据城镇开发边界管理规定及邵阳市国土空间总体规划的要求，佘湖山不是城镇开发建设用地，不宜开展民族民俗文化园项目建设活动。

另外根据《文化保护传承利用工程实施方案》，邵阳佘湖山民族民俗文化园建设暂未列入中央预算内投资范围，争取中央预算内投资困难。

## 二、下一步打算

根据相关部门的会办意见和佘湖山的地理位置及用地属性，建议双清区政府从农业和林业方面考虑项目发展和品牌创建，我局将支持双清区并配合其他相关部门做好“+旅游”的融合。

感谢您对邵阳文旅广体工作的关心和支持。

邵阳市文化旅游广电体育局

2024年5月29日

抄送：市政府办公室、市政协提案委

联系人及电话：资源开发科科长贺荣富，19186816720